



INVERNEA
INVERSIONES PRODUCTIVAS



INVERNEA
PROTEÍNA PYME

Información al 30/04/2024

Foto:
Paso del Virrey, Salta

www.invernea.com

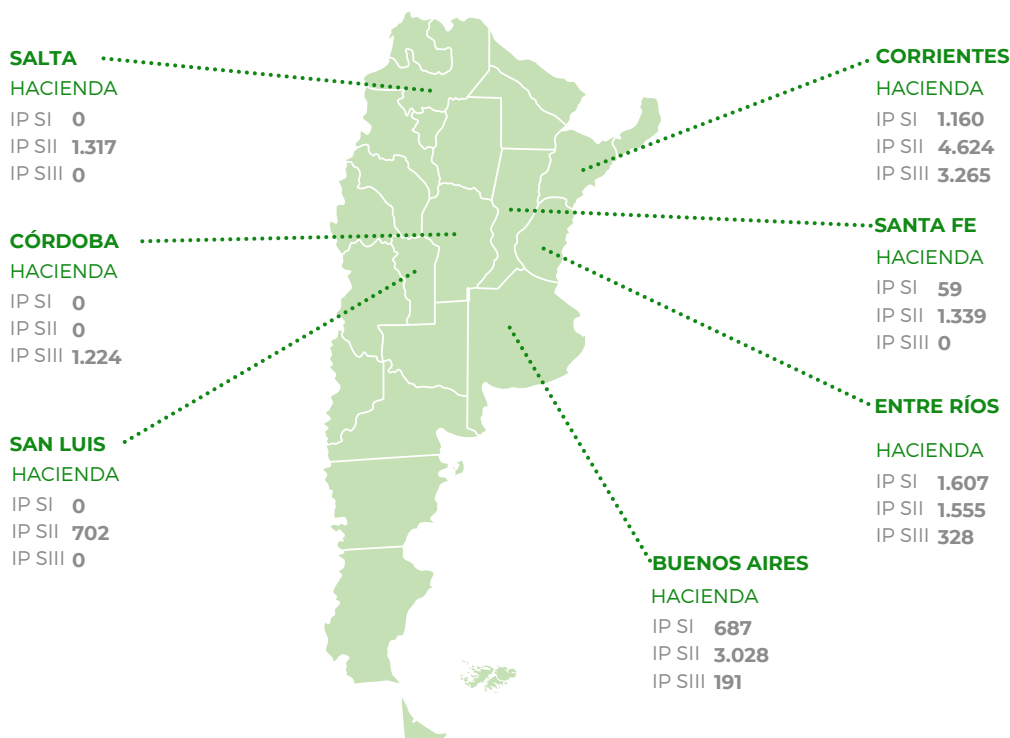
Al 30/04/2024

RENDIMIENTOS ¹

FONDO	FONDOS FIDEICOMITIDOS	VALOR CP	RENDIMIENTOS	
			MENSUAL	2024
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE I	\$4.808.571.114	6,063	0,57%	22,80%
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE II	\$11.769.752.155	5,474	0,60%	21,26%
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE III	\$5.851.710.527	1,951	0,44%	23,19%

IP SI - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE I
 IP SII - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE II
 IP SIII - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE III

UBICACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS ²



CANTIDAD DE ACTIVOS BIOLÓGICOS

	HACIENDA ³ (CABEZAS)	GRANOS (TONELADAS)
IP SI	5.578	2.746
IP SII	14.205	12.643
IP SIII	8.888	1.421

1. Información auditada hasta el 31 de diciembre 2023.

2. No incluye compras a término.

3. Incluye compras a término.

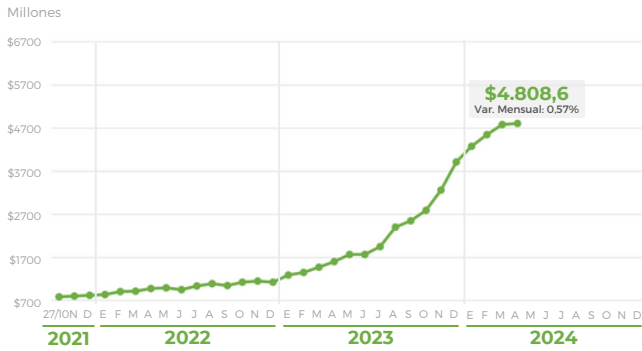


INVERNEA PROTEÍNA PYME

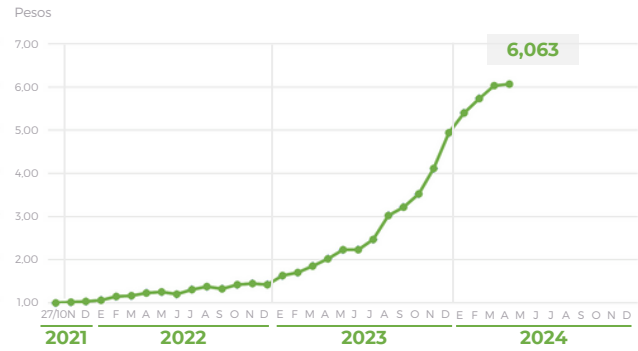
Serie I

FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA SERIE I

FONDOS FIDEICOMITIDOS MENSUALES ¹



VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO ¹



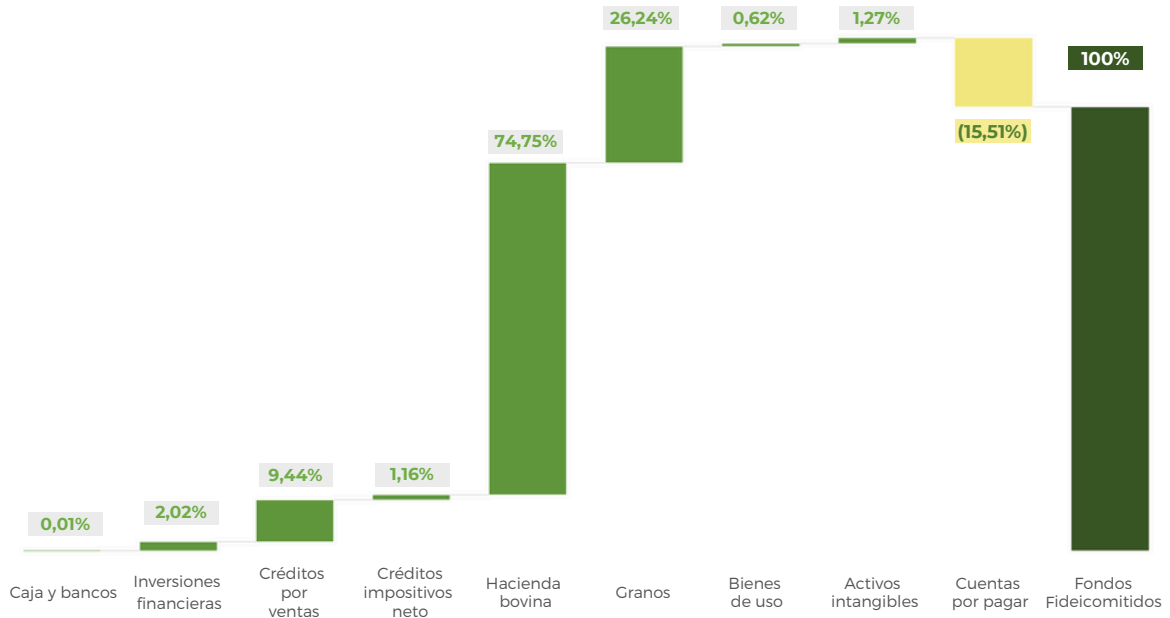
FONDOS FIDEICOMITIDOS ¹

FECHA	TOTAL	CERTIFICADOS PARTICIPACIÓN	VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO	VARIACIÓN MENSUAL %
2021	\$ 821.663.655 ²	793.157.894	1,036 ²	VARIACIÓN ANUAL 3,59%
2022	\$ 1.130.494.219 ³	793.157.894	1,425 ³	VARIACIÓN ANUAL 37,59%
2023	\$ 3.915.766.480 ⁴	793.157.894	4,937 ⁴	VARIACIÓN ANUAL 246,38%
31 ENE 2024	\$ 4.282.971.078	793.157.894	5,400	9,38%
29 FEB 2024	\$ 4.547.223.224	793.157.894	5,733	6,17%
31 MAR 2024	\$ 4.781.346.930	793.157.894	6,028	5,15%
30 ABR 2024	\$ 4.808.571.114	793.157.894	6,063	0,57%
31 MAY 2024				
30 JUN 2024				
31 JUL 2024				
31 AGO 2024				
30 SEP 2024				
31 OCT 2024				
30 NOV 2024				
31 DIC 2024				

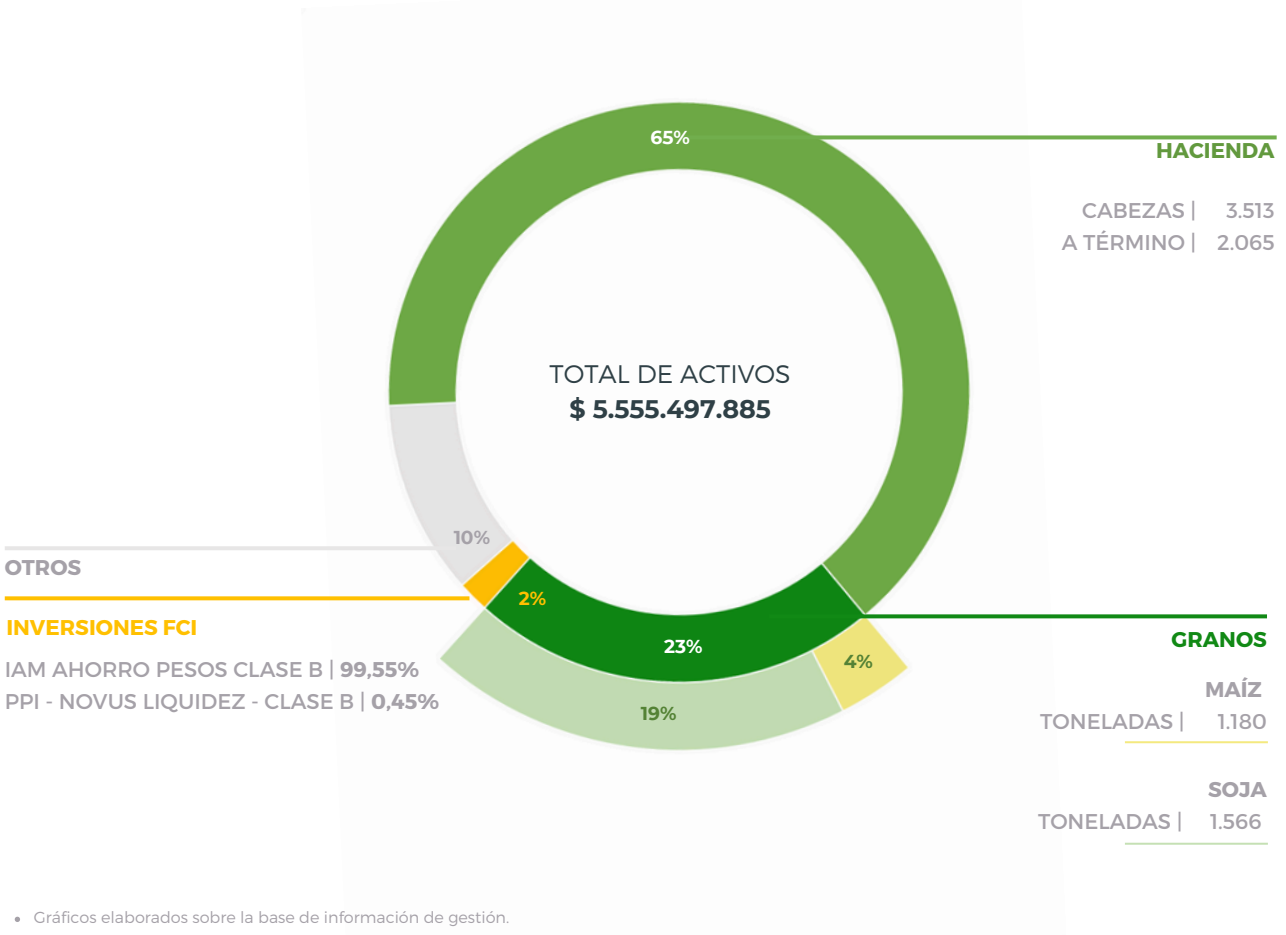
1. Información auditada hasta el 31 de diciembre de 2023.
 2. Información desde el inicio del fondo el 27 de octubre de 2021 al 31 de diciembre de 2021.
 3. Información al 31 de diciembre de 2022.
 4. Información al 31 de diciembre de 2023.

PORTFOLIO

Al 30/04/2024

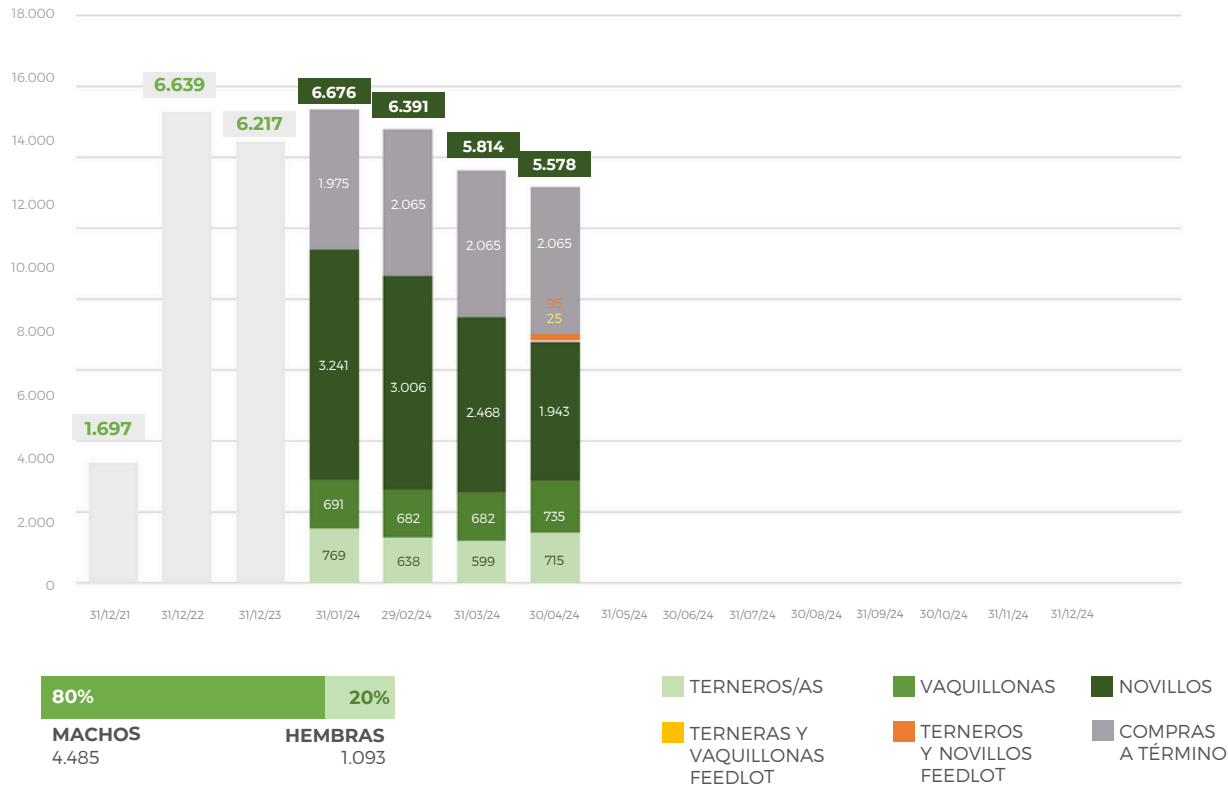


COMPOSICIÓN DEL ACTIVO



COMPOSICIÓN DE LA HACIENDA

CABEZAS POR CATEGORÍA



UBICACIÓN DE LA HACIENDA

Al 30/04/2024

ESTABLECIMIENTO	UBICACIÓN	STOCK
IBERÁ	Colonia Carlos Pellegrini, Corrientes	351
GALLO SAPUCAY	Chavarría, Corrientes	486
SAN JOSE DEL PORTILLO	Monte Caseros, Corrientes	323
LA MADERA	Tostado, Santa Fe	59
LOS OMBÚES	Palavecino, Entre Ríos	931
LA ESCONDIDA	Gualeguaychú, Entre Ríos	221
LA MADRINA	Palavecino, Entre Ríos	360
LA CALERA	Arroya Martínez, Entre Ríos	87
LA TOTORA	Médanos, Entre Ríos	8
TALAPAMPA	General Madariaga, Buenos Aires	140
EL TALITA	General Madariaga, Buenos Aires	151
SAN PEDRO	General Madariaga, Buenos Aires	120
EL PAJONAL	Ayacucho, Buenos Aires	276
COMPRAS A TÉRMINO		2.065
TOTAL CABEZAS		5.578
VALUACIÓN A PRECIO DE MERCADO ¹		\$3.594.411.908

1. Incluye la valuación a dicha fecha de las compras a término.

VALUACIÓN SEGÚN MERCADOS

Al 30/04/2024

CATEGORÍA	AR \$
INVERNADA DE CAMPO A CAMPO	
Ternero 160-180	2.174,00
Ternero 180-200	2.157,00
Ternero 200-230	2.094,00
Ternero 230-260	1.994,00
Novillitos 260-300	1.868,00
Novillitos 300-340	1.707,00
Ternera 150-170	1.850,00
Ternera 170-190	1.934,00
Ternera 190-210	1.849,00
Vaquillona 210-250	1.880,00
Vaquillona 250-290	1.736,00
GORDO DE CAMPO A CAMPO	
Vaquillona 290-390	2.250,00
Novillitos 340-390	2.322,00
Novillitos 390-430	2.053,00
Novillo 431-460	1.988,00
Novillo 461-490	1.963,00
GRANOS BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO Y MATBA ROFEX	
Precio Maíz Pizarra	165.000,00
Precio Soja Pizarra	265.000,00
Precio Maiz Futuro julio 24	176.897,70
Precio Maiz Futuro septiembre 24	198.260,00
Precio Maiz Futuro diciembre 24	230.571,00
Precio Soja Futuro Noviembre 24	378.937,50

Fuentes: De campo a campo, Bolsa de Comercio de Rosario y Matba Rofex



INVERNEA
INVERSIONES PRODUCTIVAS

www.invernea.com

AVISO LEGAL - Este documento y sus contenidos no constituyen una oferta, invitación o solicitud para la compra o suscripción de valores u otros instrumentos, ni para decidir o modificar inversiones en la Argentina ni en el exterior. En forma alguna este documento o su contenido constituyen la base para un contrato, compromiso o decisión de cualquier tipo.

Las afirmaciones del presente documento pueden incluir declaraciones sobre las intenciones, creencias, planes, expectativas actuales u objetivos del Operador Técnico y/o el Fideicomiso y sugerencias, incluyendo estimaciones con respecto a situación financiera futura del Fideicomiso, ratios financieros y operativos, sus resultados operativos, estrategia de negocio, así como los planes, expectativas u objetivos del Fideicomiso. Estas declaraciones pueden incluir supuestos sobre futuras condiciones económicas y otras, tales como precio futuro y tipos de cambio. Estas declaraciones no constituyen garantías de qué resultados futuros, precios, márgenes, tipo de cambio u otros eventos se concretarán y las mismas están sujetas a riesgos importantes, incertidumbres, cambios en circunstancias y otros factores que pueden estar fuera del control del Operador Técnico y/o del Fideicomiso o que pueden ser difíciles de predecir.

A la luz de lo anterior, las declaraciones a futuro incluidas en este documento pueden no ocurrir.