



INVERNEA
INVERSIONES PRODUCTIVAS



INVERNEA
PROTEÍNA PYME

Información al 31/08/2024

Foto: La Mariposa,
Luis Burela, Salta

www.invernea.com

RESUMEN INVERNEA PROTEÍNA

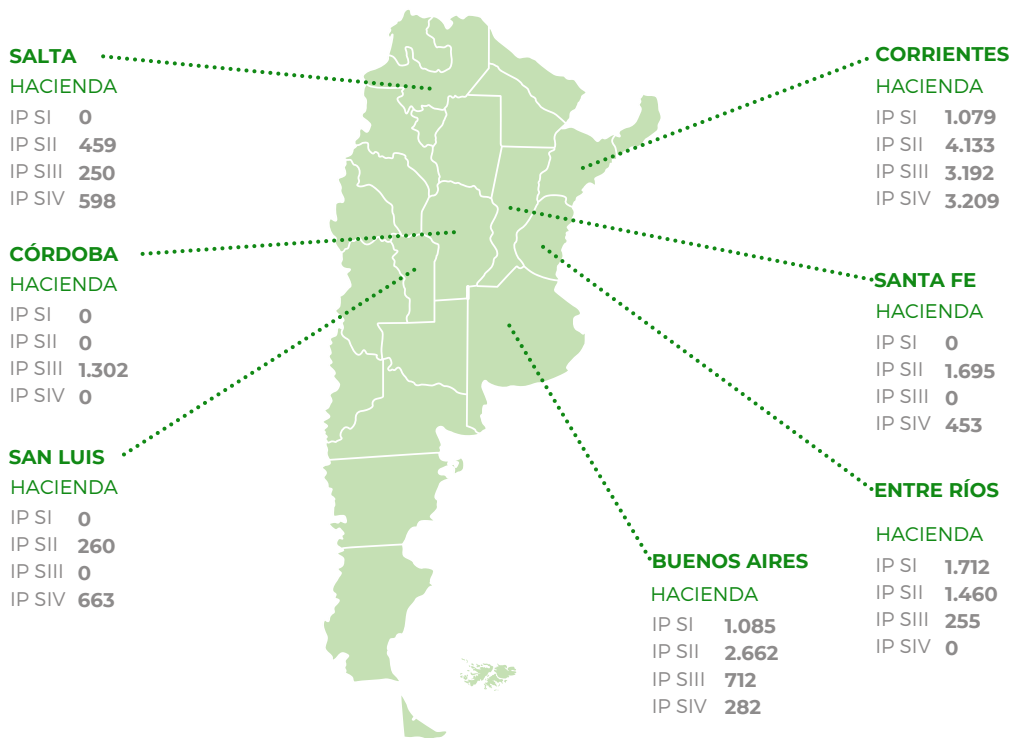
Al 31/08/2024

RENDIMIENTOS ¹

FONDO	FONDOS FIDEICOMITIDOS	VALOR CP	RENDIMIENTOS	
			MENSUAL	2024
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE I	\$4.970.673.064	6.267	0,67%	26,94%
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE II	\$12.645.759.228	5.882	0,89%	30,28%
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE III	\$6.605.595.693	2.202	0,98%	39,06%
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE IV	\$5.397.138.272	1.186	2,84%	18,62%

IP SI - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE I
 IP SII - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE II
 IP SIII - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE III
 IP SIV - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE IV

UBICACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS ²



CANTIDAD DE ACTIVOS BIOLÓGICOS

	IP SI	IP SII	IP SIII	IP SIV
HACIENDA ³ (CABEZAS)	5.321	13.647	7.971	7.310
GRANOS (TONELADAS)	2.746	9.528	2.548	1.796

1. Información auditada hasta el 30 de Junio de 2024. | 2. No incluye compras a término. | 3. Incluye compras a término.

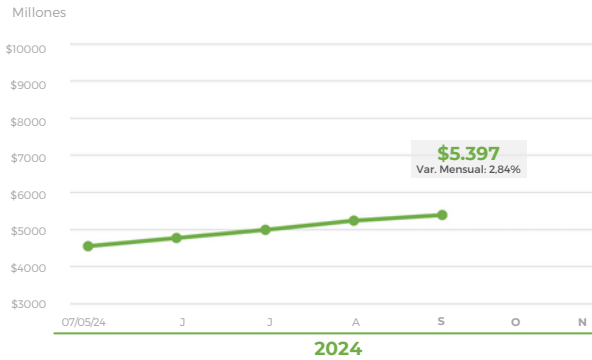


INVERNEA PROTEÍNA PYME

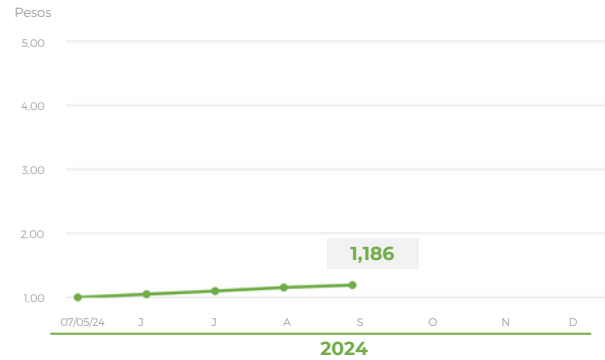
Serie IV

FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA SERIE IV

FONDOS FIDEICOMITIDOS MENSUALES ¹



VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO ¹



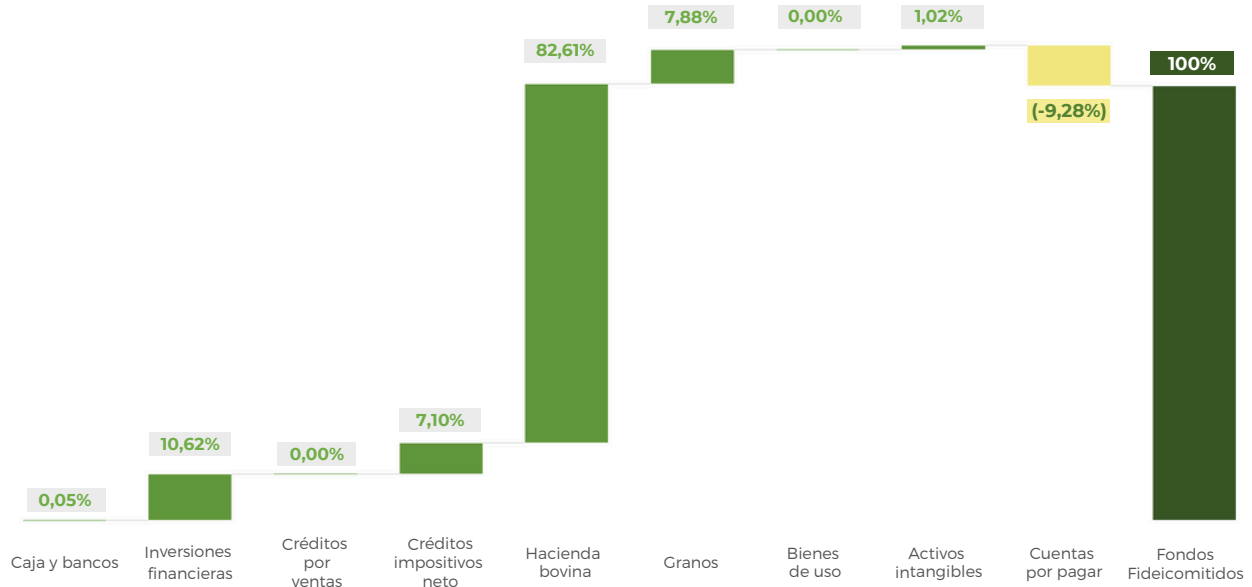
FONDOS FIDEICOMITIDOS

FECHA	TOTAL	CERTIFICADOS PARTICIPACIÓN	VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO	VARIACIÓN MENSUAL %
31 MAY 2024	\$ 4.768.066.205 ¹	4.550.000.000	1,048	4,79%
30 JUN 2024	\$ 4.997.130.350	4.550.000.000	1,098	4,80%
31 JUL 2024	\$ 5.248.046.945	4.550.000.000	1,153	5,02%
31 AGO 2024	\$ 5.397.138.272	4.550.000.000	1,186	2,84%
30 SEP 2024				
31 OCT 2024				
30 NOV 2024				
31 DIC 2024				

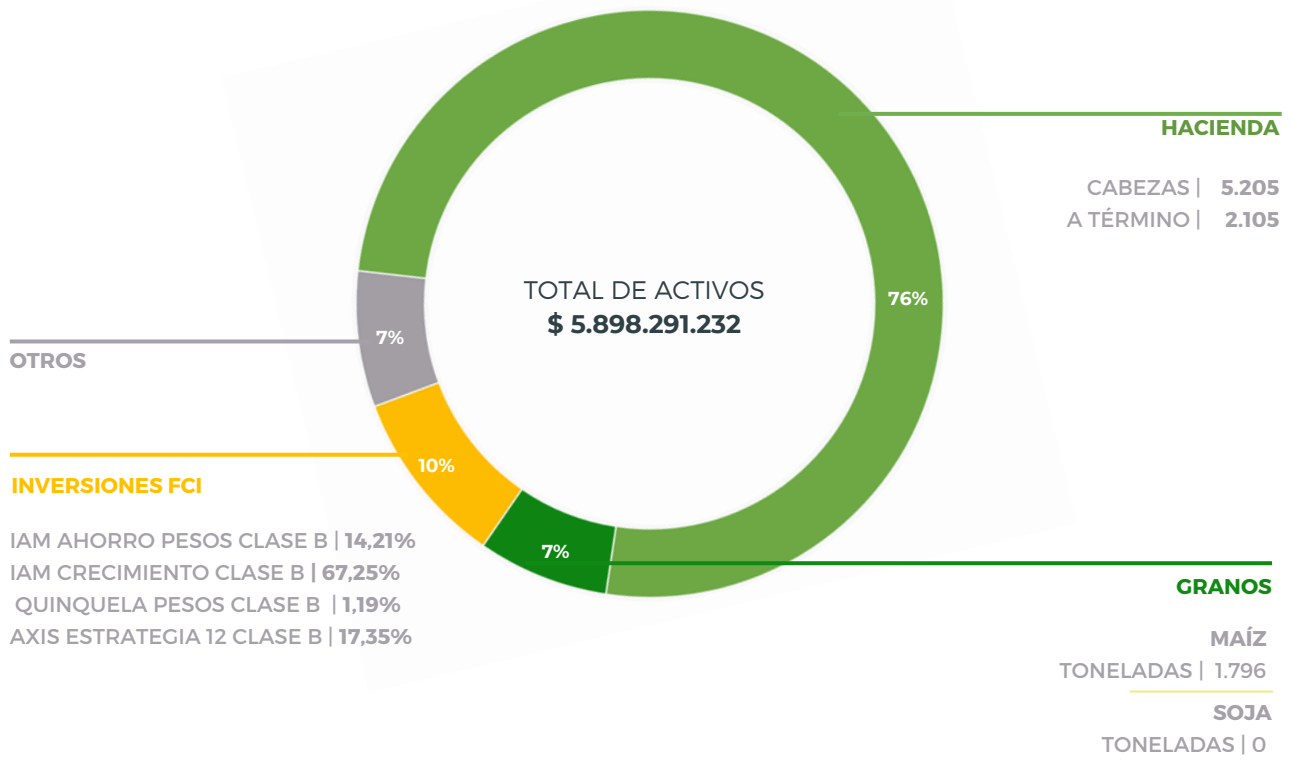
1. Información desde el inicio del fideicomiso, 7 de mayo de 2024, hasta el 31 de mayo de 2024.

PORTFOLIO

Al 31/08/2024



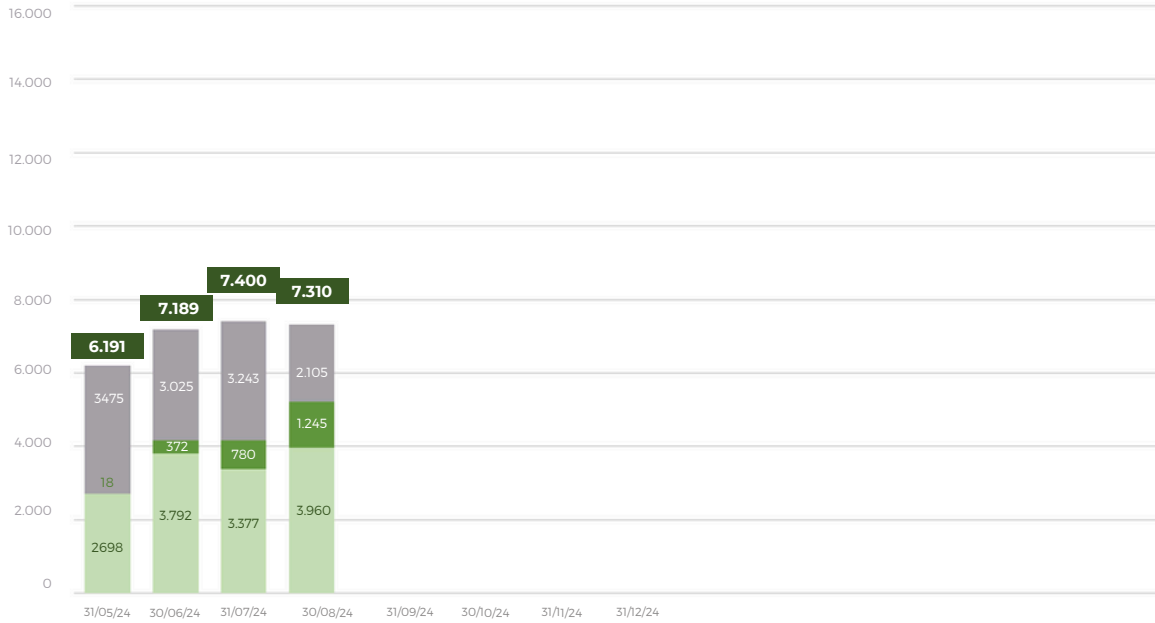
COMPOSICIÓN DEL ACTIVO



• Gráficos elaborados sobre la base de información de gestión.

COMPOSICIÓN DE LA HACIENDA

CABEZAS POR CATEGORÍA



83%

MACHOS
6.065

17%

HEMBRAS
1.245

TERNEROS/AS

VAQUILLONAS

NOVILLOS

TERNERAS Y VAQUILLONAS FEEDLOT

TERNEROS Y NOVILLOS FEEDLOT

COMPRAS A TÉRMINO

UBICACIÓN DE LA HACIENDA

Al 31/08/2024

ESTABLECIMIENTO	UBICACIÓN	STOCK
FINCA TOLLOCHE	Nuestra señora de Talavera, Salta	598
SAN JOSE DEL PORTILLO	Monte Caseros, Corrientes	1.906
MARIA DEL CARMEN	Curuzú Cuatiá, Corrientes	1.303
CHISCHACA	Alto Pelado, San Luis	663
EL CENTINELA	Nare-San Justo, Santa Fe	238
SAN IGNACIO	Tostado, Santa Fe	215
JUANCHO VIEJO	General Madariaga, Buenos Aires	282
COMPRAS A TÉRMINO		2.105
TOTAL CABEZAS		7.310
VALUACIÓN A PRECIO DE MERCADO ¹		\$4.458.552.183

1. Incluye la valuación a dicha fecha de las compras a término.

VALUACIÓN SEGÚN MERCADOS

Al 31/08/2024

CATEGORÍA	AR \$
INVERNADA DE CAMPO A CAMPO	
Ternero 160-180	2.620
Ternero 180-200	2.687
Ternero 200-230	2.603
Ternero 230-260	2.530
Novillitos 260-300	2.480
Novillitos 300-340	2.283
Ternera 150-170	2.443
Ternera 170-190	2.504
Ternera 190-210	2.529
Vaquillona 210-250	2.463
Vaquillona 250-290	2.508
GORDO DE CAMPO A CAMPO	
Vaquillona 290-390	2.063
Novillitos 340-390	2.109
Novillitos 390-430	2.024
Novillo 431-460	1.993
Novillo 461-490	1.939
GRANOS BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO Y MATBA ROFEX	
Precio Maíz Pizarra	170.000
Precio Soja Pizarra	300.000
Precio Maíz Futuro septiembre 24	176.670
Precio Maíz Futuro diciembre 24	197.018
Precio Maíz Futuro mayo 25	246.915
Precio Soja Futuro mayo 25	371.991

Fuentes: De campo a campo, Bolsa de Comercio de Rosario y Matba Rofex



INVERNEA
INVERSIONES PRODUCTIVAS

www.invernea.com

AVISO LEGAL - Este documento y sus contenidos no constituyen una oferta, invitación o solicitud para la compra o suscripción de valores u otros instrumentos, ni para decidir o modificar inversiones en la Argentina ni en el exterior. En forma alguna este documento o su contenido constituyen la base para un contrato, compromiso o decisión de cualquier tipo.

Las afirmaciones del presente documento pueden incluir declaraciones sobre las intenciones, creencias, planes, expectativas actuales u objetivos del Operador Técnico y/o el Fideicomiso y sugerencias, incluyendo estimaciones con respecto a situación financiera futura del Fideicomiso, ratios financieros y operativos, sus resultados operativos, estrategia de negocio, así como los planes, expectativas u objetivos del Fideicomiso. Estas declaraciones pueden incluir supuestos sobre futuras condiciones económicas y otras, tales como precio futuro y tipos de cambio. Estas declaraciones no constituyen garantías de qué resultados futuros, precios, márgenes, tipo de cambio u otros eventos se concretarán y las mismas están sujetas a riesgos importantes, incertidumbres, cambios en circunstancias y otros factores que pueden estar fuera del control del Operador Técnico y/o del Fideicomiso o que pueden ser difíciles de predecir.

A la luz de lo anterior, las declaraciones a futuro incluidas en este documento pueden no ocurrir.